



**COMUNE DI SELLIA MARINA**  
**(Provincia di Catanzaro)**  
**SETTORE TECNICO e TECNICO-MANUTENTIVO**  
Piazza Antonino Scopelliti - 88050 Sellia Marina (CZ)  
Tel. n. 0961964125 Fax n. 0961-964361  
[ambiente.selliamarina@asmepec.it](mailto:ambiente.selliamarina@asmepec.it)



## GESTIONE DEL CICLO DEI RIFIUTI

### RELAZIONE TECNICA

L'appalto riguarda l'esecuzione, sul territorio comunale di Sellia Marina, del servizio di gestione integrata dei rifiuti, in osservanza alle vigenti disposizioni di legge statali, regionali e regolamentari.

Sono oggetto del presente appalto i servizi esplicitati all'art. 2 del Capitolato di appalto. Per la gestione del servizio e per la formulazione dell'offerta si espongono di seguito alcuni parametri di riferimento:

Abitanti al 31/12/2018: **7.691**

Superficie territoriale: 40,91 km<sup>2</sup>

Densità abitativa: 188 abitanti/km<sup>2</sup>

UtENZE domestiche al 31/12/2018 **5.361**

UtENZE non domestiche al 31/12/2018 **430**

### CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO ATTUALMENTE IN VIGORE

Il servizio è espletato all'interno del perimetro urbano del Comune di Sellia Marina. La frequenza e modalità di svolgimento dei servizi sono al momento le seguenti.

#### UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

##### FRAZIONE ORGANICA

La raccolta domiciliare della frazione organica presso le utenze domestiche è effettuata dall'Appaltatore con frequenza di 2 volte a settimana. Nel periodo estivo si aggiunge un ulteriore giorno di ritiro.

##### CARTA E CARTONE

La raccolta domiciliare della carta e cartone presso le utenze domestiche, è effettuata dall'Appaltatore con frequenza pari ad 1 volta a settimana.

##### VETRO e LATTINE

La raccolta domiciliare del vetro e delle lattine presso le utenze domestiche è effettuata dall'Appaltatore con frequenza pari ad 1 volta a settimana.

##### PLASTICA

La raccolta domiciliare della plastica presso le utenze domestiche è effettuata dall'Appaltatore con frequenza pari ad 1 volta a settimana. Nel periodo estivo si aggiunge un ulteriore giorno di ritiro.

##### RIFIUTI INDIFFERENZIATI

La raccolta domiciliare dei rifiuti indifferenziati presso le utenze domestiche e non domestiche è effettuata dall'Appaltatore con frequenza pari ad 1 volta a settimana.

Per quanto concerne le utenze non domestiche a carattere turistico (ristoranti e stabilimenti balneari), nel periodo estivo il ritiro avviene in tutti i giorni feriali

Il servizio domiciliare di raccolta avviene mediante il ritiro delle frazioni di rifiuto conferite dagli utenti negli appositi contenitori, che gli utenti collocano al di fuori della propria abitazione nelle giornate e negli orari previsti dallo specifico calendario di raccolta.

Il territorio nel periodo invernale è diviso in **sei zone** ove operano sei squadre composte da un singolo operatore, ciascuno dotato di un automezzo compattatore/costipatore da 35 quintali. Nel periodo estivo le zone diventano **otto** e vi è un ulteriore mezzo (un due Assi da 150) che serve quotidianamente le attività turistiche. La ditta nel progetto tecnico ha inserito un mezzo denominato "ecostop" che viene posizionato nella zona mare in giorni e orari stabiliti, onde raccogliere materiale differenziato in giorni nei quali la raccolta di tale materiale non è prevista.

L'orario di svolgimento del servizio è organizzato in modo tale da concentrarsi nelle ore antimeridiane (05:00 – 11:00) ad esclusione di quando gli operatori eseguono la pulizia delle aree mercatali dalle 13,00 alle 15,00.

La raccolta dei rifiuti è eseguita con qualsiasi condizione meteorologica, interessa tutti gli utenti residenti nel Comune di Sellia Marina, tutti i giorni, compresi i festivi non domenicali, qualora negli stessi sia da ritirare il rifiuto umido o l'indifferenziato.

Gli addetti provvedono a svuotare nell'automezzo i contenitori/sacchetti, dopo averne verificato il contenuto, e una volta svuotati, a riposizionarli con cura nel punto di prelievo. In caso di danneggiamento dei contenitori esposti dagli utenti, per colpa dell'operatore, l'Appaltatore dovrà provvedere alla loro sostituzione.

Il personale della ditta appaltatrice effettua controlli sul conferimento dei rifiuti segnalando, all'amministrazione comunale, quelli non conformi al calendario di raccolta indicando la strada ed il civico.

La raccolta dei rifiuti ingombranti è eseguita attraverso la raccolta domiciliare a seguito di prenotazione dei cittadini al numero verde gratuito. La ditta effettua il servizio con un apposito mezzo scarrabile con ragno con l'ausilio di un automezzo con pianale di carico nelle giornate di giovedì.

Inoltre la ditta appaltatrice ha l'obbligo di prelevare tutti i rifiuti che risultano abbandonati nel perimetro urbano senza alcun onere aggiuntivo per l'amministrazione comunale.

Il materiale di consumo (ramazze, palette per la raccolta dei rifiuti, sacchi a perdere per il servizio di spazzamento e per il ricambio di quelli collocati nei trespoli e nei cestelli fissi, rastrelli, prodotti di varia natura e funzione, ecc.) e le attrezzature, occorrenti per il corretto espletamento del servizio, sono a carico dell'Appaltatore.

Le discariche abusive presenti sul perimetro urbano qualunque sia la loro dimensione, giacitura ed accessibilità, sono eliminate a carico della ditta con una frequenza d'intervento tale da evitare la giacenza di rifiuti su suolo pubblico ed in ogni caso tutte le volte che è richiesto dall'ente comunale.

Il servizio comprende anche la rimozione ed il trasporto di eventuali carcasse animali che si dovessero ritrovare nel territorio comunale, la raccolta delle siringhe abbandonate che si dovrebbero ritrovare. Per eseguire tale servizi, gli operatori ecologici dovranno essere forniti dei DPI ed almeno di guanti speciali anti taglio e anti perforazione, pinze raccogli siringhe con leva di comando e contenitori in PVC con coperchio a tenuta.

Il trasporto dei rifiuti deve essere effettuato con automezzi le cui caratteristiche, stato di conservazione e di manutenzione sono tali da assicurare il rispetto delle esigenze igienico - sanitarie ed il decoro dell'ambiente urbano.

I veicoli utilizzati per la raccolta e il trasporto ottemperano alle norme della circolazione stradale vigenti e alla normativa vigente sul trasporto dei rifiuti.

I mezzi usati durante la raccolta devono essere tenuti costantemente puliti per eliminare eventuali tracce di percolato ed in ogni caso devono essere lavati giornalmente.

Tutti gli oneri per il trasporto fino all'impianto di destinazione finale sono inclusi nell'importo del presente capitolato speciale di appalto.

### **COSTO DEL SERVIZIO**

L'importo annuale del servizio è pari ad € 570.000,00 (di cui € 558.000,00 a base d'asta ed € 12.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), più il 10% d'IVA, per un importo complessivo per 24 mesi pari ad € 1.254.000,00.

La determinazione del costo del servizio è stata eseguita facendo un'analisi di tutti le componenti che concorrono alla formazione del costo totale ed in particolare i costi relativi al personale, ai mezzi, alle attrezzature da fornire, al costo del piano di comunicazione alle spese generali, ai costi di gestione e materiali di consumo, agli oneri per la sicurezza considerando anche un utile di impresa.

Per i costi del personale si è fatto riferimento alle norme stabilite nel Contratto Nazionale di Lavoro (CCNL) di categoria. I lavoratori che devono essere impegnati sono quelli che attualmente eseguono il servizio con i medesimi livelli. In sintesi il cantiere è costituito dal numero complessivo di operatori come riportato nella seguente Tabella

N	MANSIONE	Tipo Rapporto	Retribuzione Lorda	Inizio Rapporto	PT/FT	Livello	CCNL
1	Segretaria	Indeterminato	€ 1.117,96	21/03/2016	PT	2	Multiservizi
2	Autista/Operatore ecologico	Indeterminato	€ 1.857,15	01/12/2015	FT	3b	FISE
3	Autista/Operatore ecologico	Indeterminato	€ 1.661,34	01/10/2018	FT	2b	FISE
4	Autista/Operatore ecologico	Indeterminato	€ 2.008,89	31/12/2015	FT	3b	FISE
5	Autista/Operatore ecologico	Indeterminato	€ 1.857,15	01/12/2015	FT	3b	FISE
6	Autista/Operatore ecologico	Indeterminato	€ 2.007,35	01/12/2015	FT	4a	FISE
7	Autista/Operatore ecologico	Indeterminato	€ 1.944,61	01/12/2015	FT	3a	FISE
8	Autista/Operatore ecologico	Indeterminato	€ 1.670,66	01/12/2015	FT	2b	FISE
9	Autista/Operatore ecologico	Indeterminato	€ 2.221,04	01/12/2015	FT	4a	FISE

Per quanto concerne i mezzi si è fatto riferimento a quelli con i quali viene effettuato il servizio.

Per ciò che attiene alle attrezzature è stata prevista la fornitura di un numero sufficiente di casse scarrabili, di press container, di carrello elevatore e di qualsiasi altra necessaria attrezzatura per rendere pienamente funzionale e fruibile il Centro Comunale di Raccolta (Isola Ecologica).

Inoltre è stata prevista anche la fornitura dei contenitori necessari al conferimento dei rifiuti.

Il costo del servizio è stato calcolato considerando che i conferimenti del materiale indifferenziato sono da eseguire presso il centro tecnologico sito nel territorio di Catanzaro (SR), il conferimento dell'umido e degli scarti vegetale presso l'impianto di compostaggio e/o la piattaforma autorizzata più vicini e/o più convenienti economicamente ed il secco riciclabile presso le piattaforme autorizzate più vicine e/o più convenienti economicamente.

Per ciò che attiene alle spese di gestione sono stati valutati gli oneri relativi a sede aziendale, autorimessa, locali per maestranze, uffici, gestione amministrativa del personale e gli utili di impresa pari al 10%.

### **COSTO DEL SERVIZIO - PIANO FINANZIARIO**

VOCE	SPESA TOTALE
------	--------------

Manodopera	€ 228.846,10
Mezzi	€ 106.139,42
Costi operativi	€ 672.063,52
Spese generali utile di impresa 10%	€ 108.950,96
<b>Costo totale</b>	<b>€ 1.116.000,00</b>
Oneri per la sicurezza	€ 24.000,00
COSTO TOTALE DEL SERVIZIO	€ 1.140.000
<b>COSTO TOTALE IVA INCLUSA</b>	<b>€ 1.254.000,00</b>

tale importo è da ritenersi comprensivo di tutte le spese connesse all'erogazione del servizio (comprese tutte le spese di trasporto dei rifiuti indifferenziati presso la discarica autorizzata dalla regione e le spese di trasporto delle frazioni differenziate presso le piattaforme autorizzate), incluse quelle necessarie per il reperimento degli strumenti e materiale di supporto.

Il costo di conferimento dei rifiuti indifferenziati agli impianti di smaltimento finale sono a carico del Comune.

Per tutto quanto non specificato nella presente Relazione Tecnica Illustrativa si rimanda al Capitolato speciale d'appalto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*Arch. Pasquale Truglia*