



COMUNE DI SELLIA MARINA
(Provincia di Catanzaro)

COPIA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N° 24 del reg. DEL 20.03.2024	OGGETTO: Interventi di recupero e riqualificazione urbana finalizzati alla valorizzazione delle attività turistiche -ricettive-balneari e delle aree circostanti. Dichiarazione pubblica utilità per interventi di protezione civile anche ai fini dell'antincendio boschivo e di soccorso sanitario per villeggianti. - Nulla osta vincolo idrogeologico (RD. 3267/1923)
--	--

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **20** del mese di **marzo** alle ore 11:28, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, ritualmente convocata, la **GIUNTA COMUNALE** si è riunita con la presenza dei signori:

N.O.	COGNOME E NOME	INCARICO	PRESENTE	ASSENTE
1	MAURO FRANCESCO	SINDACO	si	
2	MADIA GIUSEPPE	ASS.- V. SINDACO	si	
3	AMELIO MARIA	ASSESSORE		si
4	FULGINITI DAVIDE	ASSESSORE	si	
5	LEUZZI VALENTINA	ASSESSORE	si	

Assiste il Segretario Generale Avv. Cinzia Sandulli.

È presente senza diritto di voto il consigliere Giuseppina Frangipane

Il Sindaco dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti a procedere alla trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

Su proposta del Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico-Manutentivo

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27.09.2023 è stato approvato il "progetto definitivo rimodulato in variante allo strumento urbanistico" riferito al "CIS Calabria – Svelare la Bellezza": Interventi di recupero e riqualificazione urbana finalizzati alla valorizzazione delle attività turistiche -ricettive-balneari e delle aree circostanti (CUP. D29J21018570001);
- con l'approvazione del progetto di cui alla Delibera consiliare n. 29/2023, è stata formalizzata la dichiarazione pubblica utilità dell'opera da realizzare, ai sensi degli artt. 12 e 17 del DPR 327/2001, con effetto della data di esecutività della medesima;

Considerato che la viabilità di cui al predetto progetto, seppur ricadente in parte nell'area sottoposta a vincolo idrogeologico di cui all'art. 54 del RD 30 dicembre 1923 n. 3267:

- è esterna all'area boscata;

- riveste rilevante importanza per interventi di protezione civile ed ai fini dell'antincendio boschivo e di soccorso sanitario per villeggianti durante il periodo estivo;
- è una viabilità, esistente da tempo remoto, che collega attività turistiche e balneari con i centri abitati;
- è stata inserita nel piano delle infrastrutture del Piano Strutturale Comunale come "viabilità da ammodernare";

Richiamato a tal fine, il parere della Regione Calabria "Unità Operativa Politiche della Montagna, Foreste, Forestazione e Difesa del Suolo", Prot. n. 168802/REGCAL, acquisito agli atti di questo Ente con Prot. n. 4262 del 11.03.2024, rilasciato in sede di conferenza dei servizi indetta da questo Ente per l'approvazione della progettazione suddetta e relativo al nulla osta per il vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923) recante le indicazioni procedurali;

Visti:

- il Regio Decreto 30 dicembre 1923 n. 3267;
- le prescrizioni di massima di polizia forestale;
- la legge regionale n. 30 del 4 agosto 2022;

Considerato che;

- L'art. 23 della L.R. 45/12 prevede che la trasformazione e il mutamento di destinazione d'uso dei terreni di sottoposti a vincolo idrogeologico di cui all'art. 54 del regio decreto 30 dicembre 1923 n. 3267, può essere consentita, in casi eccezionali, fatta salva la tutela idrogeologica, e con le modalità stabilite dai regolamenti per la realizzazione di opere pubbliche di pubblica utilità;
- l'art. 4 bis delle Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale prevede che sia realizzato un rimboschimento compensativo con le modalità previste al successivo art. 7, di superficie doppia di quella che verrebbe a ridursi per effetto della trasformazione, da assoggettare al vincolo di cui all'art. 54 del RD 3267/23;

Ritenuto di dover confermare la dichiarazione di pubblica utilità e il pubblico interesse per la realizzazione dell'opera di che trattasi;

Dato atto che per come previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e ss.mm.ii. – sono stati espressi i pareri ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., debitamente allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Visti:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Rilevata la propria competenza, ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Tutto quanto premesso,

PROPONE

1. **La premessa** si intende qui integralmente riportata e trascritta;
2. **Di dichiarare** che nell'ambito del progetto "Interventi di recupero e riqualificazione urbana finalizzati alla valorizzazione delle attività turistiche -ricettive-balneari e delle aree circostanti", la realizzazione della sede viaria ricadente in parte su terreno vincolato ai sensi dell'art. 54 R.D. 3267/23 costituisce pubblica utilità, in quanto **finalizzata ad interventi di protezione civile, anche ai fini dell'antincendio boschivo e di soccorso sanitario per villeggianti durante il periodo estivo;**
3. **Di dichiarare** la disponibilità dell'Ente Comunale all'eventuale monetizzazione del rimboschimento compensativo così come previsto dalle PMPF (Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale) .

4. **Di trasmettere** la presente deliberazione alla Regione Calabria -Politiche della Montagna, Foreste, Forestazione e Difesa del Suolo, per gli adempimenti di competenza.
5. **Di pubblicare** i documenti sul sito istituzionale all'Albo pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi, nonché in Amministrazione Trasparente;
6. **Di trasmettere** il presente atto ai Responsabili dei Settori per gli adempimenti di competenza

La seduta è validamente costituita alle ore 11:28

Presenti in aula n. 4

è altresì presente senza diritto di voto il consigliere Giuseppina Frangipane

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su riportata proposta di deliberazione di Giunta Comunale ad oggetto: "Interventi di recupero e riqualificazione urbana finalizzati alla valorizzazione delle attività turistiche -ricettive-balneari e delle aree circostanti. Dichiarazione pubblica utilità per interventi di protezione civile anche ai fini dell'antincendio boschivo e di soccorso sanitario per villeggianti. - Nulla osta vincolo idrogeologico (RD. 3267/1923)";

Dato atto che sono stati acquisiti i prescritti pareri da parte dei Responsabili ai sensi di quanto previsto dall'art. 49 e 147bis del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. N° 267/2000;

Con voti unanimi:

DELIBERA

1. **Di approvare**, per tutte le ragioni di cui in narrativa che espressamente si richiamano, la su riportata proposta di deliberazione ad oggetto: "Interventi di recupero e riqualificazione urbana finalizzati alla valorizzazione delle attività turistiche -ricettive-balneari e delle aree circostanti. Dichiarazione pubblica utilità per interventi di protezione civile anche ai fini dell'antincendio boschivo e di soccorso sanitario per villeggianti. - Nulla osta vincolo idrogeologico (RD. 3267/1923)";
2. **Di dichiarare**, con separata votazione unanime, il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

OGGETTO: "INTERVENTI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE URBANA FINALIZZATI ALLA VALORIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ TURISTICHE -RICETTIVE- BALNEARI E DELLE AREE CIRCOSTANTI. DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITÀ PER INTERVENTI DI PROTEZIONE CIVILE ANCHE AI FINI DELL'ANTINCENDIO BOSCHIVO E DI SOCCORSO SANITARIO PER VILLEGGIANTI. - NULLA OSTA VINCOLO IDROGEOLOGICO (RD. 3267/1923)"

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Settore, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D. Lgs. 174/2012 convertito dalla Legge 213/2012, e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000

ESPRIME

sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere di regolarità tecnica

FAVOREVOLE

attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Sellia Marina, 20.03.2024

*Il Responsabile 5° Settore
f.to Arch. Antonio Garcea*

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Settore, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D. Lgs. 174/2012 convertito dalla Legge 213/2012, e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000

Vista la proposta in oggetto attesta che:

- ❶ **HA RIFLESSI ___ DIRETTI O ___ INDIRETTI** sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.
- ❷ **NON HA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI** sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- ❸ **NECESSITA del visto di copertura finanziaria che viene attestato come in appresso:**
capitolo n. _____ competenza / RR.PP. anno _____
impegno n. _____
importo € _____

Sellia Marina, 20.03.2024

*Il Responsabile 2° Settore
f.to Dr.ssa Filomena Bonacci*

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco-Presidente
f.to Ing. Francesco Mauro



Il Segretario Generale p.t.
f.to Avv. Cinzia Sandulli

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'
(Art. 124 comma 1 ed art. 134 comma 3°- 4° del T.U. di cui al D. Lgs 18.08.2000, n° 267)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, a norma dell'art. 124 comma 1 del T.U. di cui al D. Lgs 18.08.2000, n° 267, è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on-line del Comune per restarvi per 15 giorni consecutivi e che, ai sensi del successivo art. 134

- ☐ comma 3° - diventa esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione;
☒ comma 4° - è immediatamente eseguibile;

Prot. n. 4883

Sellia Marina, 20.03.2024

Il Responsabile Ufficio Albo
f.to Avv. Maria Bianco

Il Segretario Comunale
f.to Avv. Cinzia Sandulli

E' copia conforme al suo originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Sellia Marina, 20.03.2024



Il Segretario Comunale
Avv. Cinzia Sandulli